

Số: 427/TB-CCTHADS

Thủy Nguyên, ngày 17 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 03/2021/QĐST-KDTM ngày 18 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 16/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư số 3868/2023/CTTĐG-DONAVA ngày 26 tháng 6 năm 2023 của Công ty Giám định - Thẩm định Đông Nam Á.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên thông báo chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Tên địa chỉ của tổ chức có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên – Địa chỉ: Thôn 7, xã Thủy Sơn, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng. Người ký hợp đồng đấu giá tài sản: Đàm Xuân Thủy – Chấp hành viên.

2. Tài sản đấu giá để thi hành án: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 74E5, tờ bản đồ số 02 tại thôn 3, xã Đông Sơn, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG057862, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH/00352 do Ủy ban nhân dân huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng cấp ngày 17/6/2011 cho chủ sử dụng là bà Phạm Thị Hương.

Giá khởi điểm: 748.300.000đồng (Bảy trăm bốn mươi tám triệu, ba trăm nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.

4. Yêu cầu Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 17/7/2023 đến ngày 19/7/2023 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên – Địa chỉ: Thôn 7, xã Thủy Sơn, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủy Nguyên thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hải Phòng;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Công thông tin Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đàm Xuân Thủy